




ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	Basico Concreto 10.5Mpa			UND	m3
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
4.0.01	Cemento gris	kg	\$ 588,00	225,00	\$ 132.300,00
2.0.02	Triturado lavado tamaño máximo 3/4"	M3	\$ 73.500,00	1,10	\$ 80.850,00
2.0.01	Arena lavada tamaño 0-5mm	M3	\$ 47.250,00	0,55	\$ 25.987,50
					\$ 239.137,50
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION		UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
Oficial construcción		hH	\$ 14.548,00	1,00	\$ 14.548,0
Ayudante construcción		hH	\$ 8.903,00	4,00	\$ 35.612,0
Herramienta menor		10%			\$ 5.016,00
					\$ 55.176,00
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.27	Mezcladora 1 bulto	dM	\$ 70.000,00	0,350	\$ 24.500,00
					\$ -
					\$ 24.500,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 318.814,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	Basico Concreto 14Mpa	UND	m3		
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
4.0.01	Cemento gris	kg	\$ 588,00	275,00	\$ 161.700,00
2.0.02	Triturado lavado tamaño máximo 3/4"	M3	\$ 73.500,00	0,75	\$ 55.125,00
2.0.01	Arena lavada tamaño 0-5mm	M3	\$ 47.250,00	0,75	\$ 35.437,50
					\$ 252.262,50
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	1,00	\$ 14.548,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	4,00	\$ 35.612,0	
Herramienta menor	10%			\$ 5.016,00	
					\$ 55.176,00
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.27	Mezcladora 1 bulto	dM	\$ 70.000,00	0,350	\$ 24.500,00
					\$ -
					\$ 24.500,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 331.939,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	Basico Concreto 17.5Mpa			UND	m3
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
4.0.01	Cemento gris	kg	\$ 588,00	325,00	\$ 191.100,00
2.0.02	Triturado lavado tamaño máximo 3/4"	M3	\$ 73.500,00	0,95	\$ 69.825,00
2.0.01	Arena lavada tamaño 0-5mm	M3	\$ 47.250,00	0,55	\$ 25.987,50
					\$ 286.912,50
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION		UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
Oficial construcción		hH	\$ 14.548,00	1,00	\$ 14.548,0
Ayudante construcción		hH	\$ 8.903,00	4,00	\$ 35.612,0
Herramienta menor		10%			\$ 5.016,00
					\$ 55.176,00
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.27	Mezcladora 1 bulto	dM	\$ 70.000,00	0,350	\$ 24.500,00
					\$ -
					\$ 24.500,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 366.589,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	Basico Concreto 21Mpa			UND	m3
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
4.0.01	Cemento gris	kg	\$ 588,00	375,00	\$ 220.500,00
2.0.02	Triturado lavado tamaño máximo 3/4"	M3	\$ 73.500,00	0,85	\$ 62.475,00
2.0.01	Arena lavada tamaño 0-5mm	M3	\$ 47.250,00	0,65	\$ 30.712,50
					\$ 313.687,50
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION		UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
Oficial construcción		hH	\$ 14.548,00	1,00	\$ 14.548,0
Ayudante construcción		hH	\$ 8.903,00	4,00	\$ 35.612,0
Herramienta menor		10%			\$ 5.016,00
					\$ 55.176,00
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.27	Mezcladora 1 bulto	dM	\$ 70.000,00	0,350	\$ 24.500,00
					\$ -
					\$ 24.500,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 393.364,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	Basico Mortero 1:8			UND	m3
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
4.0.01	Cemento gris	kg	\$ 588,00	210,00	\$ 123.480,00
2.0.03	Arena amarilla	M3	\$ 63.000,00	1,30	\$ 81.900,00
					\$ 205.380,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	1,00	\$ 14.548,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	4,00	\$ 35.612,0	
Herramienta menor	5%			\$ 2.508,00	
					\$ 52.668,00
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.27	Mezcladora 1 bulto	dM	\$ 70.000,00	0,250	\$ 17.500,00
					\$ -
					\$ 17.500,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 275.548,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilata Mineducación	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	Basico Mortero 1:4			UND	m3
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
4.0.01	Cemento gris	kg	\$ 588,00	370,00	\$ 217.560,00
2.0.03	Arena amarilla	m3	\$ 63.000,00	1,20	\$ 75.600,00
Desperdicio		2%			\$ 5.863,20
					\$ 299.023,20
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION		UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
Oficial construcción		hH	\$ 14.548,00	1,00	\$ 14.548,0
Ayudante construcción		hH	\$ 8.903,00	4,00	\$ 35.612,0
Herramienta menor		5%			\$ 2.508,00
					\$ 52.668,00
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.27	Mezcladora 1 bulto	dM	\$ 70.000,00	0,250	\$ 17.500,00
					\$ -
					\$ 17.500,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 369.191,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS					
No. ITEM	Basico Mortero 1:4 Impermeabilizado	UND	m3		
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
4.0.01	Cemento gris	kg	\$ 588,00	370,00	\$ 217.560,00
2.0.03	Arena amarilla	m3	\$ 63.000,00	1,20	\$ 75.600,00
2.0.04	Sika 1	kg	\$ 9.450,00	10,00	\$ 94.500,00
					\$ 387.660,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	1,00	\$ 14.548,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	4,00	\$ 35.612,0	
Herramienta menor	5%			\$ 2.508,00	
					\$ 52.668,00
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.27	Mezcladora 1 bulto	dM	\$ 70.000,00	0,250	\$ 17.500,00
					\$ -
					\$ 17.500,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 457.828,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 5/8"-3/4"			UND	kg
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
1.0.01	Acero de ref	kg	\$ 2.350,00	1,05	\$ 2.467,50
1.0.03	Alambre negro No. 18	kg	\$ 4.650,00	0,05	\$ 232,50
					\$ 2.700,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,03	\$ 465,5	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,13	\$ 1.139,6	
Herramienta menor	5%			\$ 80,26	
					\$ 1.685,38
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1,36	Dobladora manual	dU	\$ 10.971,00	0,004	\$ 43,88
1,37	Cizalla manual	dU	\$ 10.971,00	0,004	\$ 43,88
					\$ 87,77
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 4.473,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 1/2"			UND	kg
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
1.0.01	Acero de ref	kg	\$ 2.350,00	1,05	\$ 2.467,50
1.0.03	Alambre negro No. 18	kg	\$ 4.650,00	0,06	\$ 279,00
					\$ 2.746,50
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,04	\$ 523,7	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,14	\$ 1.282,0	
Herramienta menor	5%			\$ 90,29	
					\$ 1.896,05
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1,36	Dobladora manual	dU	\$ 10.971,00	0,004	\$ 43,88
1,37	Cizalla manual	dU	\$ 10.971,00	0,004	\$ 43,88
					\$ 87,77
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 4.730,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"			UND	kg
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
1.0.01	Acero de ref	kg	\$ 2.350,00	1,05	\$ 2.467,50
1.0.03	Alambre negro No. 18	kg	\$ 4.650,00	0,08	\$ 372,00
					\$ 2.839,50
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,04	\$ 552,8	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,15	\$ 1.353,3	
Herramienta menor	5%			\$ 95,30	
					\$ 2.001,38
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1,36	Dobladora manual	dU	\$ 10.971,00	0,005	\$ 54,86
1,37	Cizalla manual	dU	\$ 10.971,00	0,005	\$ 54,86
					\$ 109,71
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 4.951,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Ind. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	1.1	Localización y replanteo	UND	m²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
8.0.04	Puntillas 1x400grs	m	\$ 2.625,00	0,02	\$ 52,50
8.0.05	Vara comun 4m	m	\$ 14.700,00	0,04	\$ 588,00
8.0.06	Tabla pegachento 2x20x300	Gl	\$ 12.600,00	0,05	\$ 639,68
					\$ 1.280,18
II - MANO DE OBRA					
	DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
	Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,01	\$ 145,5
	Ayudante construcción	hH	\$ 14.548,00	0,01	\$ 145,5
	Topógrafo auxiliar	hH	\$ 20.783,00	0,01	\$ 207,8
	Cadenero	hH	\$ 10.387,00	0,02	\$ 207,7
	Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	0,02	\$ 207,7
	Herramienta menor	5%			\$ 45,71
					\$ 959,98
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
3.02	Equipo de topografia dia	dE	\$ 140.000,00	0,004	\$ 560,00
					\$ -
					\$ 560,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 2.800,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Ind. Min. Construcción	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	2.1	Construcción de campamento de 18 m2.		UND	Und
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
8.0.15	Puerta de campamento	Und	\$ 115.500,00	1,00	\$ 115.500,00
8.0.05	Vara comun 4m	Und	\$ 14.700,00	4,50	\$ 66.092,04
1.0.04	Amarre alambre teja Ac	Und	\$ 158,00	27,00	\$ 4.266,00
9.0.01	Teja ondulada eternit 2.44x0.9	Und	\$ 30.450,00	16,00	\$ 487.200,00
3.0.01	Ladrillo de obra	Und	\$ 367,50	3.000,00	\$ 1.102.500,00
2.2.02	Mortero 1:8	m3	\$ 275.548,00	1,90	\$ 523.541,20
2.2.06	Concreto 10.5Mpa	m3	\$ 318.814,00	0,90	\$ 286.932,60
					\$ 2.586.031,84
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	40,00	\$ 581.920,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	80,00	\$ 712.240,0	
Herramienta menor	5%			\$ 64.708,00	
					\$ 1.358.868,00
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 3.944.900,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Ind. Min. Educación	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS					
No. ITEM	2.2	Cerramiento en Polisombra verde con altura de 2.1 m	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
8.0.05	Vara comun 4m	Und	\$ 14.700,00	0,50	\$ 7.350,00
8.0.07	Tela verde cerramiento	m	\$ 2.650,00	1,05	\$ 2.782,50
8.0.08	Grapa de 1"	kg	\$ 8.100,00	0,20	\$ 1.647,34
					\$ 11.779,84
II - MANO DE OBRA					
	DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
	Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,12	\$ 1.745,8
	Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,48	\$ 4.273,4
	Herramienta menor	5%			\$ 300,96
					\$ 6.320,16
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 18.100,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	2.3	Red de agua provisional L=50m con 5 salidas	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.0.1	Llave jardín no cromada liviana	und	\$ 15.750,00	5,00	\$ 78.750,00
10.1.1	Tubo pvc presión RDE 13.5 D=1/2"	m	\$ 1.575,00	52,51	\$ 82.700,50
10.0.2	Codo 90 pvc presión D=1/2"	und	\$ 420,00	10,50	\$ 4.410,00
10.0.3	Tee pvc presión D=1/2"	und	\$ 525,00	6,50	\$ 3.412,50
10.0.14	Registro de 1/2" de corte	und	\$ 26.250,00	1,00	\$ 26.250,00
					\$ 195.523,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	16,00	\$ 232.768,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	16,00	\$ 142.448,0	
Herramienta menor	5%			\$ 18.760,80	
					\$ 393.976,80
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 589.500,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	2.4	Tubería de agua servidas D=3" provisional.	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.0.16	Limpiador removedor 112gr. (1/32)	und	\$ 5.250,00	0,25	\$ 1.312,50
10.4.02	Tubo pvc sanitario D=3"	m	\$ 8.050,00	1,05	\$ 8.446,46
10.3.01	Codo 45 pvc sanitario cxc D=3"	und	\$ 3.700,00	0,50	\$ 1.850,00
10.0.15	Soldadura liquida 1/4 gal	und	\$ 42.000,00	0,05	\$ 2.100,00
					\$ 13.708,96
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	0,250	\$ 2.596,8	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	0,500	\$ 7.966,5	
Herramienta menor	5%			\$ 528,16	
					\$ 11.091,41
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 24.800,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	2.5	Sanitario color blanco	UND	und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
5.2.01	Sanitario avanti blanco	Und	\$ 110.000,00	1,00	\$ 110.000,00
4.0.02	Cemento blanco tipo 1	kg	\$ 1.700,00	2,05	\$ 3.482,00
					\$ -
					\$ -
					\$ 113.482,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,600	\$ 25.492,8	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,600	\$ 16.619,2	
Herramienta menor	5%			\$ 2.105,60	
					\$ 44.217,60
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 157.700,00




 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	2.6	Lavamanos de colgar	UND	und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
5.0.03	Lavamanos de colgar	und	\$ 100.000,00	1,00	\$ 100.000,00
8.0.18	Chazo plástico 1/4"	und	\$ 100,00	6,00	\$ 600,00
8.0.19	Silicona 500ml	und	\$ 4.000,00	0,21	\$ 832,00
					\$ 101.432,00
II - MANO DE OBRA					
	DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
	Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,600	\$ 25.492,8
	Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,600	\$ 16.619,2
	Herramienta menor	5%			\$ 2.105,60
					\$ 44.217,60
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 145.650,00




 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia Mineroenergía		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	3.1	Excavación manual en material sin clasificar	UND	m³	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ -
II - MANO DE OBRA					
	DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
	Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	6,00	\$ 53.428,5
	Herramienta menor	5%			\$ 2.671,42
					\$ 56.099,90
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 56.100,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Industria y Construcción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	4.1	Retiro de material hasta escombrera municipal	UND	m³	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ -
II - MANO DE OBRA					
	DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
	Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,80	\$ 7.142,6
					\$ -
	Herramienta menor	5%			\$ 357,13
					\$ 7.499,74
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.21	Volqueta 6m3	Vje	\$ 90.000,00	0,200	\$ 18.000,00
					\$ -
					\$ 18.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 25.500,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	5,1	Concreto de saneamiento e=5cm	UND	m²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.07	Concreto 14Mpa	m3	\$ 331.939,00	0,06	\$ 18.299,54
					\$ -
					\$ -
					\$ 18.299,54
II - MANO DE OBRA					
	DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
	Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,30	\$ 4.364,4
	Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,20	\$ 10.683,6
	Herramienta menor	5%			\$ 752,40
					\$ 15.800,40
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 34.100,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilata Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	5,2	Zapatatas en concreto reforzado de 21 Mpa de 100x100x25 cm		UND	m ³
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	1,05	\$ 413.053,20
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 1/2"	Kg	\$ 4.730,00	49,70	\$ 235.081,00
					\$ -
					\$ 648.134,20
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	9,75	\$ 141.843,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	29,25	\$ 260.412,8	
Herramienta menor	5%			\$ 20.112,79	
					\$ 422.368,54
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.34	Vibrador (gas/elec)	dM	\$ 70.000,00	0,125	\$ 8.772,13
2.10	Formaleta metalica 1x0.5	dU	\$ 250,00	16,700	\$ 4.175,00
2.20	Tabla .025x.20x3.00	dU	\$ 400,00	1,000	\$ 400,00
					\$ 13.347,13
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 1.083.850,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	5,3	Viga de cimentación en concreto de 21Mpa reforzada de 25 X 20 cm		UND	m
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,06	\$ 21.635,02
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"	Kg	\$ 4.951,00	3,05	\$ 15.082,73
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 1/2"	Kg	\$ 4.473,00	3,98	\$ 17.784,65
					\$ 54.502,39
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,68	\$ 9.863,5	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	2,06	\$ 18.358,0	
Herramienta menor	5%			\$ 1.411,08	
					\$ 29.632,61
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.34	Vibrador (gas/elec)	dM	\$ 70.000,00	0,020	\$ 1.415,00
2.10	Formaleta metalica 1x0.5	dU	\$ 250,00	10,000	\$ 2.500,00
2.20	Tabla .025x.20x3.00	dU	\$ 400,00	1,000	\$ 400,00
					\$ 4.315,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 88.450,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	5,4	Viga de cimentación en concreto de 21Mpa reforzada de 25 X 25 cm		UND	m
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,07	\$ 26.748,75
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"	Kg	\$ 4.951,00	3,49	\$ 17.300,77
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 1/2"	Kg	\$ 4.473,00	3,98	\$ 17.784,65
					\$ 61.834,17
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,84	\$ 12.220,3	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	2,52	\$ 22.435,6	
Herramienta menor	5%			\$ 1.732,79	
					\$ 36.388,67
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.34	Vibrador (gas/elec)	dM	\$ 70.000,00	0,020	\$ 1.427,00
2.10	Formaleta metalica 1x0.5	dU	\$ 250,00	10,000	\$ 2.500,00
2.20	Tabla .025x.20x3.00	dU	\$ 400,00	1,000	\$ 400,00
					\$ 4.327,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 102.550,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	6.1	Relleno con material de préstamo compactado mecánicamente		UND	m ³
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.1.04	Recebo para rellenos	m3	\$ 18.300,00	1,25	\$ 22.875,00
					\$ -
					\$ 22.875,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	3,40	\$ 30.270,2	
Herramienta menor	5%			\$ 1.513,51	
					\$ 31.783,71
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.28	Vibrocompactador	hM	\$ 96.050,00	0,055	\$ 5.291,72
					\$ -
					\$ -
					\$ 5.291,72
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 59.950,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	6.2	Antepiso en concreto de 21Mpa e=5cm. Incluye malla electrosoldada No. 5	UND	m ²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,06	\$ 21.653,05
1.0.05	Malla electro soldada 5mm 15*15 2.35x18	m2	\$ 5.000,00	1,05	\$ 5.250,00
					\$ -
					\$ 26.903,05
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,28	\$ 4.073,4	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,12	\$ 9.971,4	
Herramienta menor	5%			\$ 702,24	
					\$ 14.747,04
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 41.650,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	7.1	Columna en concreto de 21Mpa reforzada de 25 X 25 cm	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,07	\$ 25.962,02
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 1/2"	Kg	\$ 4.730,00	5,96	\$ 28.209,72
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"	Kg	\$ 4.951,00	4,80	\$ 23.788,56
					\$ 77.960,31
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	1,47	\$ 21.385,6	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	4,01	\$ 35.656,5	
Herramienta menor	5%			\$ 2.852,10	
					\$ 59.894,18
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.34	Vibrador (gas/elec)	dM	\$ 70.000,00	0,020	\$ 1.396,00
2,09	Formaleta metalica 1x0.25	dU	\$ 250,00	4,000	\$ 1.000,00
2,16	Paral metalico 3m	dU	\$ 250,00	2,000	\$ 500,00
					\$ 2.396,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 140.250,00




 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia Mineroenergía		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	7.2	Columneta en concreto de 21Mpa reforzada de 10X10 cm		UND	m
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,011	\$ 4.130,32
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 1/2"	Kg	\$ 4.730,00	1,00	\$ 4.730,00
					\$ -
					\$ 8.860,32
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,83	\$ 12.002,1	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,65	\$ 14.690,0	
Herramienta menor	5%			\$ 1.334,60	
					\$ 28.026,65
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.34	Vibrador (gas/elec)	dM	\$ 70.000,00	0,030	\$ 2.113,00
2,09	Formaleta metalica 1x0.25	dU	\$ 250,00	2,000	\$ 500,00
					\$ 2.613,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 39.500,00




 Arqu. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia Mineroenergía		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	7.3	Columneta en concreto de 21Mpa reforzada de 15X12 cm		UND	m
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,019	\$ 7.434,58
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 1/2"	Kg	\$ 4.730,00	2,00	\$ 9.460,00
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"	Kg	\$ 4.951,00	0,78	\$ 3.881,58
					\$ 20.776,16
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,83	\$ 12.002,1	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,65	\$ 14.690,0	
Herramienta menor	5%			\$ 1.334,60	
					\$ 28.026,65
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.34	Vibrador (gas/elec)	dM	\$ 70.000,00	0,030	\$ 2.097,00
2,09	Formaleta metalica 1x0.25	dU	\$ 250,00	2,000	\$ 500,00
					\$ 2.597,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 51.400,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia y Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	8.1	Muro en bloque No 5.	UND	m²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.02	Mortero 1:4	m3	\$ 369.191,00	0,02	\$ 6.645,44
3.0.03	Bloque N.5 10*20*30	Und	\$ 750,00	17,50	\$ 13.125,00
1.0.06	Varilla grafil 6mm	Und	\$ 4.050,00	0,70	\$ 2.835,00
					\$ 22.605,44
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,60	\$ 8.728,8	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,60	\$ 5.341,8	
Herramienta menor	5%			\$ 703,53	
					\$ 14.774,13
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2,02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,136	\$ 150,10
2,04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,100	\$ 70,00
					\$ 220,10
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 37.600,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	8.2	Muro en ladrillo de obra o común.	UND	m²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.02	Mortero 1:4	m3	\$ 369.191,00	0,03	\$ 9.638,96
3.0.01	Ladrillo de obra	Und	\$ 367,50	50,50	\$ 18.558,75
					\$ 28.197,71
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION		UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
Oficial construcción		hH	\$ 14.548,00	0,87	\$ 12.656,8
Ayudante construcción		hH	\$ 8.903,00	0,87	\$ 7.745,6
Herramienta menor		5%			\$ 1.020,12
					\$ 21.422,49
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2,02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,100	\$ 110,00
2,04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,100	\$ 70,00
					\$ 180,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 49.800,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	8.3	Construcción de muro en ladrillo de obra o común H=30cm.		UND	m
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.02	Mortero 1:4	m3	\$ 369.191,00	0,01	\$ 4.451,48
3.0.01	Ladrillo de obra	Und	\$ 367,50	12,00	\$ 4.410,00
Desperdicio		2%			\$ 177,23
					\$ 9.038,71
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,44	\$ 6.328,4	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,44	\$ 3.872,8	
Herramienta menor	5%			\$ 510,06	
					\$ 10.711,24
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 19.750,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia y Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	9.1	Pañete liso 1:4 sobre muro en ladrillo de obra o común y/o bloque No 5. Incluye filos y dilataciones.	UND	m ²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.02	Mortero 1:4	m3	\$ 369.191,00	0,02	\$ 7.383,82
					\$ -
Desperdicio		2%			\$ 147,68
					\$ 7.531,50
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION		UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
Oficial construcción		hH	\$ 14.548,00	0,50	\$ 7.274,0
Ayudante construcción		hH	\$ 8.903,00	1,00	\$ 8.924,4
Herramienta menor		5%			\$ 809,92
					\$ 17.008,32
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,200	\$ 220,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,200	\$ 140,00
					\$ -
					\$ 360,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 24.900,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	9.2	Pañete liso 1:4 sobre columnas. Hasta tres caras visibles.		UND	m
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.02	Mortero 1:4	m3	\$ 369.191,00	0,014	\$ 4.984,08
					\$ -
Desperdicio		2%			\$ 99,68
					\$ 5.083,76
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION		UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
Oficial construcción		hH	\$ 14.548,00	0,25	\$ 3.637,0
Ayudante construcción		hH	\$ 8.903,00	0,10	\$ 873,6
Herramienta menor		5%			\$ 225,53
					\$ 4.736,12
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,100	\$ 110,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,100	\$ 70,00
					\$ -
					\$ 180,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 10.000,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	9.3	Pañete liso en media caña sobre muro	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.02	Mortero 1:4	m3	\$ 369.191,00	0,006	\$ 2.362,82
					\$ -
Desperdicio		2%			\$ 47,26
					\$ 2.410,08
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION		UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
Oficial construcción		hH	\$ 14.548,00	0,50	\$ 7.274,0
Ayudante construcción		hH	\$ 8.903,00	0,51	\$ 4.544,9
Herramienta menor		5%			\$ 590,95
					\$ 12.409,86
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,100	\$ 110,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,100	\$ 70,00
					\$ -
					\$ 180,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 15.000,00




 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		Fecha:	11	3	2019
Contrato Obra:		XX de 2019			
Objeto:		CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
Contratista:					
Arquitecto:		GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	10.1	Viga corona en concreto de 21Mpa reforzada de 25 X 25 cm	UND		m
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.10	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,07	\$ 25.814,51
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 1/2"	Kg	\$ 4.730,00	4,97	\$ 23.508,10
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"	Kg	\$ 4.951,00	4,80	\$ 23.788,56
					\$ 73.111,18
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	1,47	\$ 21.385,6	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	4,01	\$ 35.656,5	
Herramienta menor	5%			\$ 2.852,10	
					\$ 59.894,18
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.34	Vibrador (gas/elec)	dM	\$ 70.000,00	0,020	\$ 1.400,00
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,200	\$ 220,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,200	\$ 140,00
2.10	Formaleta metalica 1x0.5	dU	\$ 250,00	14,000	\$ 3.500,00
2,07	Cercha metalica	dU	\$ 250,00	4,667	\$ 1.166,67
2.20	Tabla .025x.25x3.00	dU	\$ 400,00	9,333	\$ 3.733,33
2,16	Paral metalico 3m	dU	\$ 250,00	4,667	\$ 1.166,67
					\$ 11.326,67
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 144.332,00




ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	10.2	Viga corona en concreto de 21Mpa reforzada de 12 X 10 cm	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,01	\$ 4.956,39
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 1/2"	Kg	\$ 4.730,00	1,99	\$ 9.403,24
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"	Kg	\$ 4.951,00	0,67	\$ 3.299,35
					\$ 17.658,97
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,70	\$ 10.183,6	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,40	\$ 12.464,2	
Herramienta menor	5%			\$ 1.132,39	
					\$ 23.780,19
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.34	Vibrador (gas/elec)	dM	\$ 70.000,00	0,020	\$ 1.400,00
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,200	\$ 220,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,200	\$ 140,00
2,09	Formaleta metalica 1x0.25	dU	\$ 250,00	2,000	\$ 500,00
					\$ 2.260,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 43.699,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	11.1	Placa en metaldeck 3" en concreto de 21Mpa.	UND	m²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,099	\$ 38.943,04
1.3.02	Lamina metaldeck de 3" Cal 20	m	\$ 34.650,00	1,90	\$ 65.835,00
1.0.05	Malla electro soldada 5mm 15*15 2.35x18	m2	\$ 5.000,00	1,20	\$ 6.000,00
					\$ 110.778,04
II - MANO DE OBRA					
	DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
	Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	1,67	\$ 24.295,2
	Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	3,33	\$ 29.647,0
	Herramienta menor	5%			\$ 2.697,11
					\$ 56.639,26
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.34	Vibrador (gas/elec)	dM	\$ 70.000,00	0,020	\$ 1.400,00
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,200	\$ 220,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,200	\$ 140,00
2,16	Paral metalico 3m	dU	\$ 250,00	10,000	\$ 2.500,00
2.07	Cercha Metalica	dU	\$ 250,00	5,000	\$ 1.250,00
					\$ 5.510,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 172.927,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	11.2	Placa maciza para mesón. Acabado en granito pulido con mediacaña.		UND	m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,12	\$ 47.203,68
3.2.05	Granito blanco	kg	\$ 610,00	43,20	\$ 26.352,00
3.2.06	Marmolina blanca	kg	\$ 610,00	17,20	\$ 10.492,00
4.0.01	Cemento gris	kg	\$ 588,00	14,90	\$ 8.761,20
4.0.03	Cemento blanco tipo 3	kg	\$ 1.400,00	16,30	\$ 22.820,00
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"	Kg	\$ 4.951,00	3,00	\$ 14.853,00
					\$ 130.481,88
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	1,60	\$ 23.276,8	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,60	\$ 14.244,8	
Herramienta menor	5%			\$ 1.876,08	
					\$ 39.397,68
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.38	Pulidora	dM	\$ 22.000,00	0,250	\$ 5.500,00
					\$ 5.500,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 175.380,00



 Ara. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	12.1	Cielo raso en PVC. Incluye estructura en aluminio.	UND	m²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
7.1.02	Angulo de aluminio 0.66x0.39cm L=2.44m	Und	\$ 1.700,00	0,33	\$ 561,00
7.1.06	Tornillos autoperforantes	Und	\$ 105,00	11,00	\$ 1.155,00
7.1.03	Paral galvanizado para drywall 60mm	Und	\$ 5.050,00	0,62	\$ 3.131,00
7.1.05	Omega 63mm	Und	\$ 2.950,00	0,89	\$ 2.625,50
7.1.07	Tornillo extraplano	Und	\$ 210,00	10,00	\$ 2.100,00
7.1.08	Tornillo 1"	Und	\$ 105,00	13,00	\$ 1.365,00
7.1.10	Cieloraso de PVC ITP	m2	\$ 28.300,00	1,00	\$ 28.300,00
7.1.11	Perfil Angular Dalamo	m	\$ 4.500,00	2,00	\$ 9.000,00
Desperdicio		2%			\$ 964,75
					\$ 49.202,25
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,90	\$ 13.093,2	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,71	\$ 6.285,6	
Herramienta menor	5%			\$ 968,94	
					\$ 20.347,75
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,250	\$ 275,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,250	\$ 175,00
					\$ 450,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 70.000,00



 Ara. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia y Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	13.1	Piso de nivelación en mortero simple impermeabilizado requemado . Incluye dilataciones plásticas.		UND	m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.02	Mortero 1:4	m3	\$ 369.191,00	0,04	\$ 14.767,64
4.3.1	Sika 1	kg	\$ 9.450,00	0,50	\$ 4.759,18
3.2.02	Dilatacion plastica piso	m	\$ 2.000,00	1,00	\$ 2.000,00
					\$ -
					\$ 21.526,82
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	1,00	\$ 14.548,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,00	\$ 8.903,0	
Herramienta menor	5%			\$ 1.172,55	
					\$ 24.623,55
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 46.150,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	13.2	Pintura epoxica sobre piso.	UND	m²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
4.3.2	Sikaguard 68	kg	\$ 43.000,00	0,17	\$ 7.102,00
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ 7.102,00
II - MANO DE OBRA					
	DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
	Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,50	\$ 7.274,0
	Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,50	\$ 4.451,5
	Herramienta menor	10%			\$ 1.172,55
					\$ 12.898,05
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 20.000,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia y Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	13.3	Piso en cerámica trafico pesado de primera calidad tipo I.		UND	m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
3.2.04	Ceramica comercial 60x60	m2	\$ 21.000,00	1,05	\$ 22.050,00
4.2.1	Pegacor gris	kg	\$ 550,00	1,05	\$ 576,59
4.2.2	Boquilla para ceramica	kg	\$ 2.500,00	1,00	\$ 2.500,00
					\$ -
					\$ 25.126,59
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	1,00	\$ 14.548,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,00	\$ 8.903,0	
Herramienta menor	5%			\$ 1.172,55	
					\$ 24.623,55
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 49.750,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	13.4	Mediacaña sobre piso en mortero. Incluye dilataciones plásticas.	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.02	Mortero 1:4	m3	\$ 369.191,00	0,01	\$ 3.719,85
3.2.02	Dilatacion plastica piso	m	\$ 2.000,00	0,10	\$ 200,00
					\$ -
					\$ 3.919,85
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,40	\$ 5.819,2	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,20	\$ 1.780,6	
Herramienta menor	5%			\$ 379,99	
					\$ 7.979,79
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 11.900,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	13.5	Piso en tableta de gres de 33 X 33 cm sobre placa.	UND	m²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.02	Mortero 1:4 impermeabilizado	m3	\$ 369.191,00	0,04	\$ 14.777,62
4.0.01	Cemento gris	kg	\$ 588,00	2,00	\$ 1.176,00
3.2.01	Tablon gres vitrificado 33*33*4cm	m2	\$ 14.700,00	1,05	\$ 15.435,00
					\$ 31.388,62
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,90	\$ 13.093,2	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,90	\$ 8.012,7	
Herramienta menor	5%			\$ 1.055,30	
					\$ 22.161,20
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 53.550,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	13.6	Guardaescoba en tableta de gres h=8cm	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
4.0.01	Cemento gris	kg	\$ 588,00	0,82	\$ 482,24
3.2.03	Guardaescoba gres vitrificado 33*33*4cm	m	\$ 2.000,00	1,00	\$ 2.000,00
					\$ 2.482,24
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,20	\$ 10.683,6	
Herramienta menor	5%			\$ 534,18	
					\$ 11.217,78
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 13.700,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	13.7	Poyo en concreto para mesón. Acabado en granito pulido con mediacaña.		UND	m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,10	\$ 39.336,40
3.2.05	Granito blanco	kg	\$ 610,00	43,18	\$ 26.341,02
3.2.06	Marmolina blanca	kg	\$ 610,00	17,20	\$ 10.492,00
4.0.01	Cemento gris	kg	\$ 588,00	14,90	\$ 8.761,20
4.0.03	Cemento blanco tipo 3	kg	\$ 1.400,00	16,30	\$ 22.820,00
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"	Kg	\$ 4.951,00	1,00	\$ 4.951,00
					\$ 112.701,62
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	4,00	\$ 58.192,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	2,00	\$ 17.806,0	
Herramienta menor	5%			\$ 3.799,90	
					\$ 79.797,90
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.34	Vibrador (gas/elec)	dM	\$ 70.000,00	0,020	\$ 1.400,00
1.38	Pulidora	dM	\$ 22.000,00	0,250	\$ 5.500,00
					\$ 6.900,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 199.400,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	14.1	Punto hidráulico de 1/2" en tubería pesada PVC.	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.0.3	Tee pvc presion D=1/2"	Und	\$ 525,00	1,00	\$ 525,00
10.1.1	Tubo pvc presion RDE 13.5 D=1/2"	m	\$ 1.575,00	2,61	\$ 4.112,98
10.0.15	Soldadura liquida 1/4 gal	Und	\$ 42.000,00	0,04	\$ 1.680,00
10.0.16	Limpiador removedor 112gr. (1/32)	Und	\$ 5.250,00	0,21	\$ 1.102,50
10.0.2	Codo 90 pvc presion D=1/2"	Und	\$ 420,00	3,00	\$ 1.260,00
					\$ 8.680,48
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	0,33	\$ 5.257,9	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	0,33	\$ 3.427,7	
Herramienta menor	5%			\$ 434,28	
					\$ 9.119,88
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 17.800,00



 Arqu. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	14.2	Tubería hidráulica 1-1/2" de presión PVC.	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.0.8	Codo 90 pvc presion D=1 1/2"	Und	\$ 3.675,00	0,50	\$ 1.837,50
10.1.4	Tubo pvc presion RDE 21 D=1 1/2"	m	\$ 5.775,00	1,05	\$ 6.067,66
10.0.15	Soldadura liquida 1/4 gal	Und	\$ 42.000,00	0,01	\$ 420,00
10.0.16	Limpiador removedor 112gr. (1/32)	Und	\$ 5.250,00	0,05	\$ 262,50
10.0.9	Tee pvc presion D=1 1/2"	Und	\$ 4.725,00	0,50	\$ 2.362,50
Desperdicio		2%			\$ 219,00
					\$ 11.169,17
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	0,35	\$ 5.576,6	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	0,69	\$ 7.167,0	
Herramienta menor	5%			\$ 637,18	
					\$ 13.380,76
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 24.550,00



 Arqu. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia y Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM 15.1		Punto sanitario de 4" PVC.		UND	Und
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.4.03	Tubo pvc sanitario D=4"	m	\$ 11.200,00	2,00	\$ 22.407,00
10.3.02	Codo 45 pvc sanitario cxc D=4"	und	\$ 5.800,00	3,00	\$ 17.400,00
10.0.15	Soldadura liquida 1/4 gal	und	\$ 42.000,00	0,10	\$ 4.200,00
10.0.16	Limpiador removedor 112gr. (1/32)	und	\$ 5.250,00	0,55	\$ 2.887,50
					\$ 46.894,50
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,33	\$ 21.190,9	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,33	\$ 13.814,7	
Herramienta menor	5%			\$ 1.750,28	
					\$ 36.755,88
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 83.650,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia y Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.2	Tubería sanitaria de 4" PVC.	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.4.03	Tubo pvc sanitario D=4"	m	\$ 11.200,00	1,05	\$ 11.752,03
10.3.02	Codo 45 pvc sanitario cxc D=4"	und	\$ 5.800,00	0,50	\$ 2.900,00
10.0.15	Soldadura liquida 1/4 gal	und	\$ 42.000,00	0,05	\$ 2.100,00
10.0.16	Limpiador removedor 112gr. (1/32)	und	\$ 5.250,00	0,25	\$ 1.312,50
					\$ 18.064,53
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	0,25	\$ 3.983,3	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	0,50	\$ 5.193,5	
Herramienta menor	5%			\$ 458,84	
					\$ 9.635,59
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 27.700,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia y Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.3	Punto sanitario de 3" PVC.	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.4.02	Tubo pvc sanitario D=3"	m	\$ 8.050,00	2,00	\$ 16.107,00
10.3.01	Codo 45 pvc sanitario cxc D=3"	und	\$ 3.700,00	3,00	\$ 11.100,00
10.0.15	Soldadura liquida 1/4 gal	und	\$ 42.000,00	0,10	\$ 4.200,00
10.0.16	Limpiador removedor 112gr. (1/32)	und	\$ 5.250,00	0,55	\$ 2.887,50
					\$ 34.294,50
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,33	\$ 21.190,9	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,33	\$ 13.814,7	
Herramienta menor	5%			\$ 1.750,28	
					\$ 36.755,88
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 71.050,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.4	Tubería sanitaria de 3" PVC.	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.4.02	Tubo pvc sanitario D=3"	m	\$ 8.050,00	1,05	\$ 8.451,51
10.3.01	Codo 45 pvc sanitario cxc D=3"	und	\$ 3.700,00	0,50	\$ 1.850,00
10.0.15	Soldadura liquida 1/4 gal	und	\$ 42.000,00	0,05	\$ 2.100,00
10.0.16	Limpiador removedor 112gr. (1/32)	und	\$ 5.250,00	0,25	\$ 1.312,50
					\$ 13.714,01
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	0,25	\$ 3.983,3	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	0,50	\$ 5.193,5	
Herramienta menor	5%			\$ 458,84	
					\$ 9.635,59
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 23.350,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.5	Punto sanitario de 2" PVC.	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.4.01	Tubo pvc sanitario D=2"	m	\$ 5.100,00	3,00	\$ 15.301,00
10.3.04	Codo 22 pvc sanitario cxc D=2"	und	\$ 3.400,00	3,50	\$ 11.900,00
10.0.15	Soldadura liquida 1/4 gal	und	\$ 42.000,00	0,05	\$ 2.100,00
10.0.16	Limpiador removedor 112gr. (1/32)	und	\$ 5.250,00	0,25	\$ 1.312,50
					\$ 30.613,50
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,00	\$ 15.933,0	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,00	\$ 10.387,0	
Herramienta menor	5%			\$ 1.316,00	
					\$ 27.636,00
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 58.250,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.6	Tubería sanitaria de 2" PVC.	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.4.01	Tubo pvc sanitario D=2"	m	\$ 5.100,00	1,00	\$ 5.118,00
10.3.04	Codo 22 pvc sanitario cxc D=2"	und	\$ 3.400,00	0,01	\$ 34,00
10.0.15	Soldadura liquida 1/4 gal	und	\$ 42.000,00	0,05	\$ 2.100,00
10.0.16	Limpiador removedor 112gr. (1/32)	und	\$ 5.250,00	0,25	\$ 1.312,50
					\$ 8.564,50
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	0,25	\$ 3.983,3	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	0,50	\$ 5.193,5	
Herramienta menor	5%			\$ 458,84	
					\$ 9.635,59
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 18.200,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.7	Caja de inspección de 70x70x70 cm con tapa en concreto reforzado.	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"	kg	\$ 4.951,00	9,90	\$ 49.014,90
2.2.08	Concreto 17.5Mpa	m3	\$ 366.589,00	0,21	\$ 76.951,70
3.0.01	Ladrillo de obra	Und	\$ 367,50	125,00	\$ 45.937,50
2.2.05	Mortero 1:4 Impermeabilizado	m3	\$ 457.828,00	0,17	\$ 77.830,76
					\$ -
					\$ 249.734,86
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	7,00	\$ 101.836,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	7,00	\$ 62.321,0	
Herramienta menor	5%			\$ 8.207,85	
					\$ 172.364,85
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 422.100,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Innovación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.8	Trampa de grasas en concreto reforzado 21Mpa 100x100x100 cm. Incluye tapa en concreto reforzado.		UND	und
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"	kg	\$ 4.951,00	18,00	\$ 89.118,00
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 1/2"	kg	\$ 4.730,00	8,40	\$ 39.732,00
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,60	\$ 236.018,40
2.2.09	Angulo de 2"x1/4"	m	\$ 12.594,00	8,40	\$ 105.807,62
					\$ -
					\$ 470.676,02
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	8,00	\$ 116.384,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	16,00	\$ 142.448,0	
Herramienta menor	5%			\$ 12.941,60	
					\$ 271.773,60
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.09	Formaleta metalica de 1*0.25	dU	\$ 250,00	48,000	\$ 12.000,00
					\$ -
					\$ 12.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 754.450,00


 Arqu. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.9	Suministro e instalacion de pozo septico de 15.000 Lt; incluye trasporte por medio de camión grúa para su ubicación, los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.		UND	und
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.4.06	Pozo séptico de 15.000 Lt	Und	\$ 19.500.000,00	1,00	\$ 19.500.000,00
					\$ -
					\$ -
					\$ -
					\$ 19.500.000,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	8,00	\$ 116.384,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	16,00	\$ 142.448,0	
Herramienta menor	5%			\$ 12.941,60	
					\$ 271.773,60
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.12	Retroexcavadora Pajarita	hM	\$ 110.000,00	4,000	\$ 440.000,00
					\$ -
					\$ 440.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 20.211.774,00




 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.10	Pedraplen H=30cm. Incluye mortero 1:5.	UND	m³	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
2.0.07	Piedra rajoneada	m3	\$ 66.300,00	0,32	\$ 20.884,50
2.2.00	Mortero 1:5	m3	\$ 275.548,00	0,05	\$ 14.453,30
					\$ -
					\$ -
					\$ 35.337,80
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,50	\$ 7.274,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,50	\$ 4.451,5	
Herramienta menor	5%			\$ 586,28	
					\$ 12.311,78
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.12	Retroexcavadora Pajarita	hM	\$ 110.000,00	0,060	\$ 6.600,00
					\$ -
					\$ 6.600,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 54.250,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.11	Caja de muestreo en concreto reforzado 21Mpa de 100x100x100 cm. Incluye tapa concreto reforzado.	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
1.0.02	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 3/8"	kg	\$ 4.951,00	18,00	\$ 89.118,00
1.0.01	Acero de Refuerzo Fy=4200 kg/cm2 1/2"	kg	\$ 4.730,00	8,40	\$ 39.732,00
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,60	\$ 236.018,40
8.0.10	Angulo de 2"x 1/4"	m	\$ 12.594,00	8,40	\$ 105.807,62
					\$ -
					\$ 470.676,02
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	8,00	\$ 116.384,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	16,00	\$ 142.448,0	
Herramienta menor	5%			\$ 12.941,60	
					\$ 271.773,60
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.09	Formaleta metalica de 1*0.25	dU	\$ 250,00	48,000	\$ 12.000,00
					\$ -
					\$ 12.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 754.450,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.12	Tubería Sanitaria Perforada de 6" para campo de filtración. Incluye triturado > 3/4" .		UND	m
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.4.04	Tubo pvc sanitario D=6"	m	\$ 28.000,00	1,00	\$ 28.000,00
10.4.07	Geotextil Filtro	m	\$ 18.000,00	1,00	\$ 18.000,00
2.0.02	Triturado lavado tamaño máximo 3/4"	m3	\$ 73.500,00	0,09	\$ 6.615,00
2.2.09	Concreto 21Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,01	\$ 5.299,39
					\$ -
					\$ 57.914,39
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,50	\$ 7.274,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,00	\$ 8.903,0	
Herramienta menor	5%			\$ 808,85	
					\$ 16.985,85
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 74.900,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Ind. Min. Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	15.13	Bajantes de 4" PVC para agua lluvia.	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
10.0.16	Limpiador removedor 112gr. (1/32)	Und	\$ 5.250,00	0,11	\$ 577,50
10.3.08	Union pvc sanitario D=4"	Und	\$ 3.200,00	0,50	\$ 1.600,00
10.4.03	Tubo pvc sanitario D=4"	m	\$ 11.200,00	1,05	\$ 11.755,98
10.0.15	Soldadura liquida 1/4 gal	und	\$ 42.000,00	0,02	\$ 840,00
					\$ 14.773,48
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	0,53	\$ 8.399,1	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	0,45	\$ 4.674,2	
Herramienta menor	5%			\$ 653,66	
					\$ 13.726,95
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 28.500,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	16.1	Ducha sencilla	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
5.3.01	Ducha sencilla	Und	\$ 10.500,00	1,00	\$ 10.500,00
10.0.15	Soldadura liquida 1/4 gal	und	\$ 42.000,00	0,02	\$ 840,00
10.0.16	Limpiador removedor 112gr. (1/32)	Und	\$ 5.250,00	0,10	\$ 542,82
					\$ -
					\$ 11.882,82
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,60	\$ 25.492,8	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,60	\$ 16.619,2	
Herramienta menor	5%			\$ 2.105,60	
					\$ 44.217,60
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 56.100,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	16.2	Sanitario de doble descarga.	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
5.2.01	Sanitario blanco doble descarga	Und	\$ 290.000,00	1,00	\$ 290.000,00
4.0.02	Cemento blanco tipo 1	kg	\$ 1.700,00	1,99	\$ 3.382,00
					\$ -
					\$ -
					\$ 293.382,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,60	\$ 25.492,8	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,60	\$ 16.619,2	
Herramienta menor	5%			\$ 2.105,60	
					\$ 44.217,60
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 337.600,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Ind. Min. Industria		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	16.3	Lavamanos de incrustar.	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
5.0.02	Lavamanos de incrustar	Und	\$ 120.000,00	1,00	\$ 120.000,00
4.0.02	Cemento blanco tipo 1	kg	\$ 1.700,00	1,99	\$ 3.382,00
					\$ -
					\$ -
					\$ 123.382,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,60	\$ 25.492,8	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,60	\$ 16.619,2	
Herramienta menor	5%			\$ 2.105,60	
					\$ 44.217,60
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 167.600,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia y Producción		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	16.4	Mesón en acero inoxidable, incluye poceta y grifería.	UND	m	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
5.4.02	Griferia lavaplatos	Und	\$ 40.300,00	1,00	\$ 40.300,00
5.4.04	Meson en acero inoxidable. Incluye poceta.	m	\$ 450.000,00	1,00	\$ 450.000,00
					\$ -
					\$ -
					\$ 490.300,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	7,00	\$ 111.531,0	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	2,50	\$ 25.967,5	
Herramienta menor	5%			\$ 6.874,93	
					\$ 144.373,43
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.35	Soldador electrico	dM	\$ 83.100,00	0,020	\$ 1.662,00
1.38	Pulidora	dM	\$ 22.000,00	0,248	\$ 5.465,00
					\$ 7.127,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 641.800,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia Minoculación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS					
No. ITEM	17.1	Suministro e instalación de teja termo acústica utilizando teja Standing doble sin traslape , aislante en	UND	m²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
6.1.50	Stell Standing Seam	m2	\$ 35.000,00	2,00	\$ 70.000,00
6.1.51	Aislante en icopor de 1-1/2"	m2	\$ 7.000,00	1,00	\$ 7.000,00
6.1.52	PCC 300x85x2.50mm. Incluye base anticorro	m	\$ 40.000,00	0,70	\$ 28.000,00
6.1.53	PZ 200x69x2.00mm. Incluye base anticorrosi	m	\$ 29.000,00	0,70	\$ 20.300,00
6.1.54	Perfil cuadrado de colmena 4"x4"x4.00mm	m	\$ 14.000,00	1,00	\$ 14.000,00
6.1.55	Perfil cuadrado de colmena 3"x3"x3.00mm	m	\$ 12.000,00	0,80	\$ 9.600,00
6.1.56	Perfil cuadrado de colmena 2"x2"x3.00mm	m	\$ 9.000,00	0,50	\$ 4.500,00
6.1.57	Platinas de fijación	und	\$ 60.000,00	0,15	\$ 9.000,00
6.1.58	Soldadura E:70:18	Kg	\$ 6.500,00	0,30	\$ 1.955,13
					\$ 164.355,13
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	3,40	\$ 54.172,2	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	4,00	\$ 41.548,0	
Herramienta menor	5%			\$ 4.786,01	
					\$ 100.506,21
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.35	Soldador electrico	dM	\$ 83.100,00	0,015	\$ 1.246,50
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,200	\$ 220,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,200	\$ 140,00
1.31	Pluma(electrica) montacargas 250kg	dM	\$ 88.000,00	0,040	\$ 3.520,00
1.35	Soldador electrico	dM	\$ 83.100,00	0,020	\$ 1.662,00
1.38	Pulidora	dM	\$ 22.000,00	0,200	\$ 4.400,00
					\$ 11.188,50
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 276.050,00




ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	18.1	Estuco plástico en exterior sobre muro en pañete. Incluye filis y dilataciones	UND	m²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
8.0.03	Lija no.80	Und	\$ 1.300,00	0,12	\$ 151,30
4.1.4	Estuco acrilico para exterior	Kg	\$ 4.500,00	2,50	\$ 11.250,00
					\$ -
					\$ 11.401,30
II - MANO DE OBRA					
	DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT
	Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,80	\$ 11.638,4
	Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,80	\$ 7.122,4
	Herramienta menor	5%			\$ 938,04
					\$ 19.698,84
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	1,000	\$ 1.100,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	1,000	\$ 700,00
					\$ 1.800,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 32.900,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019 Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	18.2	Pintura koraza sobre muro en estuco plástico externos.	UND	m²	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
6.1.12	Pintura Koraza	Gal	\$ 58.300,00	0,07	\$ 4.026,86
					\$ -
					\$ 4.026,86
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,23	\$ 3.346,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,23	\$ 2.047,7	
Herramienta menor	5%			\$ 269,69	
					\$ 5.663,42
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,200	\$ 220,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,200	\$ 140,00
					\$ 360,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 10.050,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	18.3	Estuco tradicional sobre muros pañetados internos. Incluye filis y dilataciones.		UND	m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
8.0.03	Lija no.80	Und	\$ 3.675,00	0,03	\$ 93,11
4.1.3	Estuka listo	Kg	\$ 2.100,00	1,20	\$ 2.520,00
					\$ -
					\$ 2.613,11
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,30	\$ 4.364,4	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,30	\$ 2.670,9	
Herramienta menor	5%			\$ 351,77	
					\$ 7.387,07
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	1,000	\$ 1.100,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	1,000	\$ 700,00
					\$ 1.800,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 11.800,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educación	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	18.4	Pintura epoxica sobre muros internos en estuco tradicional.		UND	m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
4,32	Sikaguard 68	Und	\$ 43.000,00	0,19	\$ 8.347,06
					\$ -
					\$ -
					\$ 8.347,06
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	0,40	\$ 5.819,2	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	0,40	\$ 3.561,2	
Herramienta menor	5%			\$ 469,02	
					\$ 9.849,42
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	1,004	\$ 1.104,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	1,000	\$ 700,00
					\$ 1.804,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 20.000,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia Mineroenergía	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	18.5	Cerámica para pared de primera calidad sobre muros internos.		UND	m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
3.2.08	Ceramica muro	m2	\$ 29.400,00	1,05	\$ 30.870,00
4.2.1	Pegacor gris	kg	\$ 550,00	0,99	\$ 546,33
4.2.2	Boquilla para ceramica	kg	\$ 2.500,00	1,00	\$ 2.500,00
					\$ -
					\$ 33.916,33
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	1,00	\$ 14.548,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,00	\$ 8.903,0	
Herramienta menor	5%			\$ 1.172,55	
					\$ 24.623,55
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,200	\$ 220,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,200	\$ 140,00
					\$ 360,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 58.900,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Innovación	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	18.6	Alfajía en concreto de 21Mpa reforzada. Acabado en estuco plástico y pintura de primera calidad coraza.		UND	m
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
1.0.03	Alambre negro	Kg	\$ 4.650,00	0,15	\$ 697,50
2.2.09	Concreto 21 Mpa	m3	\$ 393.364,00	0,01	\$ 3.933,64
1.0.06	Varilla grafil 6mm	und	\$ 4.050,00	1,00	\$ 4.050,00
13.1.12	Pintura Koraza	Gal	\$ 58.300,00	0,03	\$ 1.749,00
6.2.12	Estuco acrilico para exterior	Kg	\$ 4.500,00	1,00	\$ 4.521,00
					\$ 14.951,14
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial construcción	hH	\$ 14.548,00	2,00	\$ 29.096,0	
Ayudante construcción	hH	\$ 8.903,00	1,00	\$ 8.903,0	
Herramienta menor	5%			\$ 1.899,95	
					\$ 39.898,95
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.13	Formaleta metalica P/alfagias b=0.20	dML	\$ 450,00	1,000	\$ 450,00
					\$ 450,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 55.300,00




 Arqu. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	19.1	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 10 mm. Incluye accesorios en acero inoxidable, manijas de lujo y cerradura de seguridad.	UND		m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
6.0.06	Vidrio templado de 10 mm y accesorios en acero inoxidable.	m2	\$ 308.000,00	1,05	\$ 323.381,00
6.0.07	Chapa seguridad	Und	\$ 75.000,00	2,00	\$ 150.000,00
6.0.08	Manija tipo roma en acero 40-60	Und	\$ 31.000,00	1,00	\$ 31.000,00
					\$ 504.381,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	9,40	\$ 149.770,2	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	4,70	\$ 48.818,9	
Herramienta menor	5%			\$ 9.929,46	
					\$ 208.518,56
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 712.900,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia Mineroenergía		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	19.2	Gatos hidráulicos de piso para mantenerla cerrada.	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
6.0.09	Gato hidráulico de piso	Und	\$ 360.000,00	1,00	\$ 360.000,00
					\$ -
					\$ -
					\$ 360.000,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,50	\$ 23.899,5	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,00	\$ 10.387,0	
Herramienta menor	5%			\$ 1.714,33	
					\$ 36.000,83
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 396.001,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: GUILLERMO MENDOZA LEMUS Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	19.3	Suministro e instalación de puertas en aluminio pesado natural tipo pesado con tubo de 3 X 1 ½ con pisa vidrio curvo, chapa de seguridad, manija tipo roma en acero 40-60, vidrio cristal de 5mm, cerradura de seguridad y marco en aluminio. Incluye cierra gato para cerrar puerta		UND	m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
6.0.11	Aluminio pesado natural tipo pesado con tubo de 3x 1 ½ y pisa vidrio curvo	m2	\$ 110.000,00	1,05	\$ 115.502,00
6.1.11	Vidrio cristal de 5 mm	m2	\$ 37.000,00	1,05	\$ 38.850,00
6.0.07	Chapa seguridad	Und	\$ 75.000,00	1,00	\$ 75.000,00
6.0.08	Manija tipo roma en acero 40-60	Und	\$ 31.000,00	1,00	\$ 31.000,00
6.0.10	Cierra gato	Und	\$ 80.000,00	1,00	\$ 80.000,00
					\$ 340.352,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	3,00	\$ 47.799,0	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,50	\$ 15.580,5	
Herramienta menor	5%			\$ 3.168,98	
					\$ 66.548,48
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 406.900,00




ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	19.4	Suministro e instalación de puerta en aluminio semi pesado con marco canal 2 X 1, hoja batiente en tubo de 1 X 1, acrílico blanco, bisagra omega de 3 X 1, pasadoras de lujo Incluye chapa de lujo de palanca y marco en aluminio.	UND		m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
6.0.12	Aluminio semi pesado con marco canal 2 X 1, hoja batiente en tubo de 1 X 1, con bisagra omega de 3 X 1	m2	\$ 85.000,00	1,00	\$ 85.000,00
6.0.13	Lamina acrílica blanco	m2	\$ 40.000,00	0,90	\$ 36.000,00
6.1.13	Chapa de lujo de palanca	Und	\$ 22.000,00	1,00	\$ 22.000,00
					\$ -
					\$ 143.000,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	3,50	\$ 55.765,5	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,75	\$ 18.177,3	
Herramienta menor	5%			\$ 3.697,14	
					\$ 77.639,89
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 220.640,00



ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS					
No. ITEM	19.5	Suministro e instalación de ventana en aluminio semipesado natural con empaque y pisa vidrio. Vidrio bronce de 5 mm y fijo en la parte superior.		UND	m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
6.0.14	Aluminio semipesado natural con empaque y pisa vidrio	m2	\$ 95.000,00	1,10	\$ 104.504,00
6.1.44	Vidrio bronce 5mm	m2	\$ 39.000,00	1,10	\$ 42.900,00
					\$ -
					\$ -
					\$ 147.404,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	4,20	\$ 66.918,6	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	3,40	\$ 35.315,8	
Herramienta menor	5%			\$ 5.111,72	
					\$ 107.346,12
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 254.750,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilata - Autorizada	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	19.6	Puertas en aluminio, tipo semi pesado, con tubo de 1 ½ x ¾ con pisa vidrio curvo totalmente forradas en recubrimiento blanco, con bisagras omega, cerradura de seguridad y marco en aluminio. Incluye cierra gato para	UND		m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
6.0.15	Aluminio tipo semi pesado, con tubo de 1 ½ x ¾ con pisa vidrio curvo y con bisagras omega.	m2	\$ 130.000,00	1,00	\$ 130.015,00
6.0.07	Chapa seguridad	Und	\$ 75.000,00	1,00	\$ 75.000,00
6.0.08	Manija tipo roma en acero 40-60	Und	\$ 31.000,00	1,00	\$ 31.000,00
6.0.10	Cierra gato	Und	\$ 80.000,00	1,00	\$ 80.000,00
					\$ 316.015,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	3,20	\$ 50.985,6	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,60	\$ 16.619,2	
Herramienta menor	5%			\$ 3.380,24	
					\$ 70.985,04
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 387.000,00




ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Producción	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	19.7	Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable y los marcos reforzados en lámina. Incluye puertas con cerrojo y gancho de ropa.	UND		m ²
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
6.1.45	Lámina en acero inoxidable Cal 16	m2	\$ 155.000,00	2,00	\$ 310.000,00
6.1.46	Remache pot 4*4	Und	\$ 1.200,00	6,00	\$ 7.200,00
6.1.47	Soldadura acero inoxidable awf-308l	Kg	\$ 7.500,00	0,50	\$ 3.761,84
6.1.48	Perno expansión 3"*3/8	Und	\$ 5.500,00	8,00	\$ 44.000,00
6.1.49	Platina 1 X 1/8	m	\$ 35.000,00	1,00	\$ 35.000,00
					\$ 399.961,84
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	10,00	\$ 159.330,0	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	5,00	\$ 51.935,0	
Herramienta menor	5%			\$ 10.563,25	
					\$ 221.828,25
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
1.35	Soldador electrico	dM	\$ 83.100,00	0,100	\$ 8.310,00
1.38	Pulidora	dM	\$ 22.000,00	0,250	\$ 5.500,00
					\$ 13.810,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 635.600,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	20.1	Salida eléctrica tomacorriente doble a 110 v.	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
13.1.2	Ducto conduit PVC de 1/2"	m	\$ 2.000,00	6,00	\$ 12.000,00
13.1.16	Curva conduit PVC de 1/2"	Und	\$ 300,00	2,00	\$ 600,00
13.1.17	Terminales PVC de 1/2"	Und	\$ 250,00	0,50	\$ 125,00
13.1.18	Cable de cobre aislado THHN/THWN No 14	m	\$ 800,00	7,03	\$ 5.621,00
13.1.19	Cable de cobre aislado THHN/THWN No 12	m	\$ 1.500,00	14,00	\$ 21.000,00
13.1.20	Caja 4 x 4 conduit PVC	Und	\$ 1.000,00	1,00	\$ 1.000,00
13.1.5	Tomacorriente doble	Und	\$ 7.000,00	1,00	\$ 7.000,00
					\$ 47.346,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,50	\$ 23.899,5	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,50	\$ 15.580,5	
Herramienta menor	5%			\$ 1.974,00	
					\$ 41.454,00
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 88.800,00


 Arqu. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilada Mineducación	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	20.2	Salida eléctrica tomacorriente a 220 v trifásico.	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
13.1.2	Ducto conduit PVC de 1/2"	m	\$ 2.000,00	6,00	\$ 12.000,00
13.1.16	Curva conduit PVC de 1/2"	Und	\$ 300,00	2,00	\$ 600,00
13.1.17	Terminales PVC de 1/2"	Und	\$ 250,00	0,50	\$ 125,00
13.1.18	Cable de cobre aislado THHN/THWN No 14	m	\$ 800,00	7,05	\$ 5.639,00
13.1.19	Cable de cobre aislado THHN/THWN No 12	m	\$ 1.500,00	21,00	\$ 31.500,00
13.1.20	Caja 4 x 4 conduit PVC	Und	\$ 1.000,00	1,00	\$ 1.000,00
13.1.5	Tomacorriente a 220 v trifasico	Und	\$ 22.000,00	1,00	\$ 22.000,00
					\$ 72.864,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,55	\$ 24.696,2	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,55	\$ 16.099,9	
Herramienta menor	5%			\$ 2.039,80	
					\$ 42.835,80
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 115.700,00


 Arqu. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019			
		Contrato Obra: XX de 2019			
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA			
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS			
No. ITEM	20.4	Lámpara cuadrada de 60 X 60 cm Led de 46 W - 48 W	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
13.1.21	Lampara led de 60 X 60 cm de 45-48 W	m	\$ 110.000,00	1,00	\$ 110.000,00
					\$ 110.000,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,00	\$ 15.933,0	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	0,30	\$ 3.116,1	
Herramienta menor	5%			\$ 952,46	
					\$ 20.001,56
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
2.02	Andamio tubular 1.5mx1.5m	dU	\$ 1.100,00	0,500	\$ 550,00
2.04	Tablon para andamio	dU	\$ 700,00	0,498	\$ 348,25
					\$ 898,25
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 130.900,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus


ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vigilancia Mineroenergía	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	20.3	Salida eléctrica interruptor doble y conmutable.	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
13.1.2	Ducto conduit PVC de 1/2"	m	\$ 2.000,00	6,00	\$ 12.000,00
13.1.16	Curva conduit PVC de 1/2"	Und	\$ 300,00	2,00	\$ 600,00
13.1.17	Terminales PVC de 1/2"	Und	\$ 250,00	0,50	\$ 125,00
13.1.18	Cable de cobre aislado THHN/THWN No 14	m	\$ 800,00	7,05	\$ 5.639,00
13.1.19	Cable de cobre aislado THHN/THWN No 12	m	\$ 1.500,00	14,00	\$ 21.000,00
13.1.20	Caja 4 x 4 conduit PVC	Und	\$ 1.000,00	1,00	\$ 1.000,00
13.1.4	Interruptor doble conmutable	Und	\$ 11.000,00	1,00	\$ 11.000,00
					\$ 51.364,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	1,55	\$ 24.696,2	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	1,55	\$ 16.099,9	
Herramienta menor	5%			\$ 2.039,80	
					\$ 42.835,80
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 94.200,00



 Arq. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS							
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.		Fecha: 11 / 3 / 2019					
		Contrato Obra: XX de 2019					
		Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA					
		Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS					
No. ITEM	20.5	Construcción de puesta a tierra, incluye varilla de cobre de 2.40 m y compuesto hidrosolta.		UND	Und		
I - MATERIALES							
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT		
13.1.22	Conector TECNOWELD	Und	\$ 26.000,00	1,00	\$ 26.000,00		
13.1.8	Varilla de cobre 5/8 de 2.4 m	Und	\$ 110.000,00	1,00	\$ 110.000,00		
13.1.9	Hidrosolta	Kg	\$ 7.000,00	6,00	\$ 42.000,00		
13.1.6	Cable de cobre aislado THHN/THWN No 2	m	\$ 11.000,00	10,00	\$ 109.980,00		
					\$ -		
					\$ 287.980,00		
II - MANO DE OBRA							
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT			
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	5,00	\$ 79.665,0			
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	3,50	\$ 36.354,5			
Herramienta menor	5%			\$ 5.800,98			
					\$ 121.820,48		
III - EQUIPO							
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT		
					\$ -		
					\$ -		
					\$ -		
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 409.800,00		


 Arqu. Guillermo Mendoza Lemus

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 Universidad Francisco de Paula Santander Ocaña - Colombia Vig. Inst. Min. Educ.	Fecha:		11	3	2019
	Contrato Obra: XX de 2019				
	Objeto: CONSTRUCCION LABORATORIO DE CARNICOS Y LACTEOS EN LA SEDE EL ALGODONAL EN LA UFPS OCAÑA				
	Contratista: Arquitecto: GUILLERMO MENDOZA LEMUS				
No. ITEM	20.6	Tablero trifilar de 18 circuitos de 125 AMP	UND	Und	
I - MATERIALES					
COD	DESCRIPCION	UND	V. UNIT	CANT	VALOR/UNIT
13.1.23	Tablero de 18 circuitos TWS-18B	Und	\$ 230.000,00	1,00	\$ 230.000,00
13.1.24	Interr termomagnetico 2 X 30 Amp	Und	\$ 60.500,00	4,00	\$ 242.000,00
13.1.25	Interr termomagnetico 1 X 15 Amp	Und	\$ 10.000,00	10,00	\$ 100.000,00
13.1.26	Interr termomagnetico 1 X 20 Amp	Und	\$ 10.500,00	4,00	\$ 42.000,00
13.1.27	Interr termomagnetico 2 X 20 Amp	Und	\$ 47.000,00	3,00	\$ 141.000,00
					\$ 755.000,00
II - MANO DE OBRA					
DESCRIPCION	UND	JORNAL Hr.	REND.	VALOR/UNIT	
Oficial con especialidad	hH	\$ 15.933,00	5,50	\$ 87.631,5	
Ayudante con especialidad	hH	\$ 10.387,00	4,50	\$ 46.749,1	
Herramienta menor	5%			\$ 6.719,03	
					\$ 141.099,66
III - EQUIPO					
COD	DESCRIPCION	UND	TARIFA	REND.	VALOR/UNIT
					\$ -
					\$ -
					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 896.100,00


 Arq. Guillermo Mendoza Lemus